

Cresterea eficienței energetice pentru blocurile de locuințe - Centru Resita, Etapa 3, Componenta Bloc 36, P-ta 1 Decembrie 1918

Beneficiar: Unitatea Administrativ-Teritorială Municipiul Reșița.

Scopul proiectului îl constituie creșterea eficienței energetice în clădirile rezidențiale prin reabilitarea energetică a blocului 36, Piața 1 Decembrie 1918, Municipiul Resita.

Obiectivele specifice sunt:

1. Creșterea eficienței energetice pentru blocurile de locuințe astfel încât consumul anual specific de energie calculat pentru încălzire să scadă sub 90 kWh/mp/an arie utilă pentru fiecare bloc de locuințe.
2. Scăderea consumului specific de energie pentru încălzirea locuințelor trebuie să fie de minim 40% din consumul evidențiat în certificatul de performanță energetică corespunzător stării inițiale a blocului.
3. Scăderea emisiilor echivalent CO₂ cu mai mult de 40% față de emisiile inițiale.

Rezultatele proiectului - indicatori de realizare la finalul implementării

Nivel anual specific al gazelor cu efect de seră (echivalent tone de CO₂) 95,04

Numarul gospodariilor cu o clasificare mai buna a consumului de energie (nr. gospodarii): 36

Consumul anual de energie primara (kWh/an) 574047.65

Consumul anual specific de energie pentru încălzire (kWh/m²/an) 79,62

Consumul anual specific de energie (kWh/m²/an) 141,09

Principalele lucrări vizate de proiect sunt lucrările de reabilitare termică a anvelopei care cuprind:

a. izolarea termică a fațadei - parte vitrată, prin înlocuirea tâmplăriei exterioare existente/ geamului, inclusiv a celei aferente accesului în blocul de locuințe, cu tâmplărie termoizolantă pentru îmbunătățirea performanței energetice a părții vitrate, tâmplărie dotată cu dispozitive/fante/grile pentru aerisirea controlată a spațiilor ocupate și evitarea apariției condensului pe elementele de envelopă;

Pentru informații detaliate despre celelalte programe cofinanțate de Uniunea Europeană, vă invităm să vizitați

www.fonduri-ue.ro.

„Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României”.



Municipiul Reșița

Tel./Fax: 0255211692 / 0355080288, E-mail: proiecte@primariesita.ro

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European
de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Regional 2014 – 2020

b. izolarea termică a fațadei - parte opacă, inclusiv termo-hidroizolarea terasei (hidroizolarea terasei nu este eligibilă fără termoizolarea acesteia), respectiv termoizolarea planșeului peste ultimul nivel în cazul existenței șarpantei, cu sisteme termoizolante;

c. închiderea balcoanelor și/sau a logiilor cu tâmplărie termoizolantă, inclusiv izolarea termică a parapetilor;

d. izolarea termică a planșeului peste subsol, în cazul în care prin proiectarea blocului sunt prevăzute apartamente la parter.

În completarea lucrărilor de baza sunt vizate alte activități care conduc la îndeplinirea realizării obiectivelor componente și măsurile conexe care contribuie la implementarea componentelor, astfel:

- înlocuirea circuitelor electrice în părțile comune - scări, subsol, etc.;
- repararea elementelor de construcție ale fațadei care prezintă potențial pericol de desprindere și/sau afectează funcționalitatea blocului de locuințe;
- construirea/repararea acoperișului tip terasă/șarpantă, inclusiv repararea sistemului de colectare a apelor meteorice de la nivelul terasei, respectiv a sistemului de colectare și evacuare a apelor meteorice la nivelul învelitoarei tip șarpantă;
- demontarea instalațiilor și a echipamentelor montate aparent pe fațadele/terasa blocului de locuințe, precum și montarea/remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de intervenție;
- refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție;
- măsuri de reparații/consolidare a clădirii, acolo unde este cazul;
- crearea de facilități/adaptarea infrastructurii pentru persoanele cu dizabilități;
- refacerea finisajelor interioare aferente spațiilor comune din bloc (casa scării);
- înlocuirea liftului

Valoarea totală a proiectului este de 1.108.501,62 lei din care valoare eligibilă nerambursabilă FEDR este de 532.255,93 lei și valoare eligibilă nerambursabilă din bugetul național este de 93.927,53 lei.

Locul de desfășurare al proiectului: Piața 1 Decembrie 1918, bloc 36

Data de începere : 24.07.2019

Perioada de implementare : 12.09.2016 -31.01.2020

Cod MySMIS: 121657

Persoana de contact: Dobre Grațian, Tel./Fax: 0255211692/0355080288,

E-mail: proiecte@primariesita.ro, sediu: Piața 1 Decembrie 1918 nr. 1A, cod poștal 320084, Reșița, județul Caraș-Severin

Pentru informații detaliate despre celelalte programe cofinanțate de Uniunea Europeană, vă invităm să vizitați www.fonduri-ue.ro.

„Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României”.



Municipiul Reșița

Tel./Fax: 0255211692 / 0355080288, E-mail: proiecte@primariesita.ro

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Regional 2014 – 2020